



**Ville de Draguignan**

Envoyé en préfecture le 10/01/2024

Reçu en préfecture le 10/01/2024

Publié le 10/01/2024

ID : 083-218300507-20240110-24\_007-AR



## **D É C I S I O N   M U N I C I P A L E N° 2024-007**

**Objet** : Bail à loyer pour un local situé au rez-de-chaussée de l'immeuble en copropriété sis 43 rue de Trans à Draguignan, consenti à Monsieur Emmanuel CAMOIT

**Richard STRAMBIO**, Maire de la commune de Draguignan, Président de Dracénie Provence Verdon agglomération (DPVa), conseiller régional de la région sud Provence-Alpes-Côte d'Azur.

**Vu** le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 2122-22-5° ;

**Vu** les délibérations n° 2020.031 du 11 juin 2020 et n° 2023-157 du 15 novembre 2023, par lesquelles le Conseil Municipal a délégué, sans aucune réserve à son Maire et pour la durée de son mandat, une partie de ses attributions en le chargeant de prendre les décisions qui s'imposent à l'égard des matières énumérées à l'article L. 2122-22 du Code général des collectivités territoriales ;

**Considérant** que la Commune est propriétaire d'un local en rez-de-chaussée d'une superficie de 18 m<sup>2</sup> dans l'immeuble en copropriété sis 43 rue de Trans à Draguignan, disponible à la location au 3 janvier 2024 ;

**Considérant** le dossier déposé par Monsieur Emmanuel CAMOIT par lequel ce dernier sollicite la location dudit local, afin d'y installer son activité d'artisanat de fabrication de petits objets en bois et marqueterie;

**Considérant** l'accord donné le 17 novembre 2023 par la commission municipale chargée d'attribuer les locaux situés rues de Trans et des Marchands ;

**Considérant** la délibération n° 2018-023 du 8 février 2018, par laquelle le Conseil Municipal a fixé un tarif de location à 1 €/m<sup>2</sup> pour les locaux communaux situés rue de Trans et rue des Marchands ;

**Considérant** le budget communal, chapitre 75, article 752, fonction 020, service 141 ;

### **D É C I D E**

**Article 1er** : d'autoriser la conclusion d'un bail à loyer, d'une durée de 3 années consécutives entre la commune de Draguignan représentée par son Maire en exercice et Monsieur Emmanuel CAMOIT demeurant à DRAGUIGNAN (83300), à effet au 22 janvier 2024 pour se terminer le 21 janvier 2027, pour le local ci-dessus décrit, selon des conditions définies dans ledit bail.

**Article 2** : La redevance mensuelle s'élève à la somme de DIX HUIT EUROS (18 €), payable d'avance au plus tard le 5 de chaque mois, à la Trésorerie Municipale.

Article 3 : Monsieur le Directeur Général des Services et Monsieur le Trésorier Principal Municipal sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Article 4 : La présente décision sera inscrite au Registre des Décisions Municipales.

*Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de la présente décision, et rappelle, conformément à l'article R421-1 du Code de justice administrative, qu'elle peut être contestée devant le Tribunal Administratif de TOULON, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des formalités de publicité. Le Tribunal Administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).*

DRAGUIGNAN, LE 10 JAN. 2024

Richard STRAMBIO



**MAIRE DE DRAGUIGNAN**  
**Président de DPVa**  
**Conseiller régional**