

République Française



Ville de Draguignan

N° 2022-038

Membres		
Membres afférents au Conseil Municipal	Membres en exercice	Votants
39	39	35

**ACQUISITION D'UN LOCAL COMMERCIAL ET UNE CAVE (LOT 10 ET 3)
DÉPENDANT D'UN IMMEUBLE CADASTRÉ SECTION AB N° 872 SIS 40 BOULEVARD
JEAN JAURÈS À DRAGUIGNAN**

Mairie de Draguignan

**EXTRAIT des Registres des Délibérations du Conseil Municipal
de la Ville de Draguignan**

Séance du 05 mai 2022

L'An deux mille vingt et un, le 5 mai à 17H00, le CONSEIL MUNICIPAL, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Richard STRAMBIO, Maire.

PRÉSENTS :

RICHARD STRAMBIO, CHRISTINE PRÉMOSELLI, GRÉGORY LOEW, SOPHIE DUFOUR, FRANÇOIS GIBAUD, CHRISTINE NICCOLETTI, BRIGITTE DUBOUIS, HUGUES BONNET, SYLVIE FRANCIN, ALAIN HAINAUT, DANIELLE ADOUX COPIN, LISA CHAUVIN, BERNARD BONNABEL, ALAIN VIGIER, MICHEL PONTE, BRUNO SCRIVO, CHRISTIAN MAMECIER, RICHARD DEVILETTE, SYLVIANE NERVI SITA, MARTINE ZERBONE, FRANÇOISE MAURICE, JEAN-PIERRE SOUZA, ÉVELYNE LORCET, RICHARD TYLINSKI, OLIVIER GORDE, MAGALI TROIN DAL VECCHIO, CHRISTINE VILLELONGUE, CAMILLE DIQUELOU, FRANCK GRIGOLO, PHILIPPE SCHRECK

PROCURATIONS :

JEAN-YVES FORT à CHRISTINE PRÉMOSELLI, ANNE-MARIE COLOMBANI à OLIVIER GORDE, LAURELINE AUBOURG BASTIANI à SYLVIANE NERVI SITA, JEAN-BERNARD MIGLIOLI à CAMILLE DIQUELOU, MATHIEU WERTH à CHRISTINE VILLELONGUE

ABSENTS :

STÉPHAN CÉRET JACQUET, MARIE-CHRISTINE GUIOL, JEAN-DANIEL SANTONI, RENÉ DIES

Secrétaire de Séance :

CAMILLE DIQUELOU

Publié le :

11 MAI 2022

RAPPORTEUR : CHRISTINE PRÉMOSELLI

VU l'article L. 2241-1 du Code général des collectivités territoriales relatif à la gestion des biens et aux opérations immobilières ;

VU l'article L. 1111-1 du Code général de la propriété des personnes publiques relatif aux acquisitions amiables ;

VU l'article L. 1212-1 du Code général de la propriété des personnes publiques relatif à la passation des actes ;

Le contrat de Revitalisation Artisanale et Commerciale (CRAC) approuvé par délibération n° 2017-025 en date 10 mars 2017 et signé le 29 janvier 2018 entre la commune de Draguignan et la SAIEM de construction de Draguignan a pour objectif de lutter contre la disparition des activités commerciales du centre-ville et de diversifier le commerce sur le parcours marchand ainsi que le besoin de restructurer certaines cellules, le bien étant situé dans ce périmètre ;

En date du 11 février 2022, la SCI ELLIOT représentée par Madame LORÉNIAN a proposé à la Commune d'acquérir un local commercial et une cave (lots 10 et 3) cadastré AB numéro 872, situé 40 boulevard Jean Jaurès à Draguignan au prix de 65 000 € ;

Le local commercial et la cave (lots 10 et 3), proposés par la SCI ELLIOT, situé dans le périmètre du parcours marchand explique le souhait de la Commune d'acquérir ces biens ;

Par courrier en date du 12 avril 2022, la Commune a proposé à la SCI ELLIOT d'acquérir le local commercial et la cave (lots 10 et 3) au prix de 47 000 euros conformément à l'avis de valeur du service des domaines ;

Par courrier en date du 14 avril 2022, la SCI ELLIOT a accepté la proposition de la Commune sous réserve de l'approbation du Conseil Municipal ;

Le plan dudit bien est joint en annexe de la présente délibération.

Le Conseil Municipal, ouï l'exposé qui précède,
À L'UNANIMITÉ

- approuve l'acquisition du local commercial et de la cave susvisés au prix net vendeur de 47 000 € ;
- autorise Monsieur le Maire représentant la commune de Draguignan, légalement habilité en vertu des dispositions de l'article L. 1311-13 du Code Général des collectivités territoriales, à signer l'acte notarié

Fait à Draguignan, le 5/05/2022

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de la présente délibération,



Richard STRAMBIO

Maire de Draguignan

Président de Dracénie Provence Verdon agglomération
Conseiller Régional

Envoyé en préfecture le 11/05/2022

Reçu en préfecture le 11/05/2022

Affiché le 11/05/2022
Le plan vous est délivré par cet extrait est géré
ID : 083-218300507-20220505-2022-038-DEINT



Centre des Impôts Foncier de Draguignan
43, Chemin de Sainte Barbe CS 30407
83008
83008 DRAGUIGNAN Cedex
tél. 04/94/60/49/33 -fax
cdf.draguignan@dgifp.finances.gouv.fr

Département :
VAR

Commune :
DRAGUIGNAN

Section : AB
Feuille : 000 AB 01

Échelle d'origine : 1/1000
Échelle d'édition : 1/1000

Date d'édition : 22/04/2022
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC43
©2017 Ministère de l'Action et des
Comptes publics

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES

EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

