



N° 2022-009

Membres		
Membres afférents au Conseil Municipal	Membres en exercice	Votants
39	39	38

**BILAN DES CESSIONS ET ACQUISITION IMMOBILIÈRES RÉALISÉES AU
COURS DE L'ANNÉE 2021 PAR L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC FONCIER PACA**

Mairie de Draguignan

**EXTRAIT des Registres des Délibérations du Conseil Municipal
de la Ville de Draguignan**

Séance du 3 mars 2022

L'An deux mille vingt et un, le 3 mars à 17H00, le CONSEIL MUNICIPAL, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance publique, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Richard STRAMBIO, Maire.

PRÉSENTS :

RICHARD STRAMBIO, CHRISTINE PRÉMOSELLI, GRÉGORY LOEW, FRANÇOIS GIBAUD, CHRISTINE NICCOLETTI, JEAN-YVES FORT, BRIGITTE DUBOUIS, HUGUES BONNET, SYLVIE FRANCIN, ALAIN HAINAUT, STÉPHAN CÉRET JACQUET, LISA CHAUVIN, BERNARD BONNABEL, MARIE-CHRISTINE GUIOL, ALAIN VIGIER, MICHEL PONTE, BRUNO SCRIVO, ANNE-MARIE COLOMBANI, CHRISTIAN MAMECIER, RICHARD DEVILETTE, SYLVIANE NERVI SITA, MARTINE ZERBONE, FRANÇOISE MAURICE, JEAN-PIERRE SOUZA, RICHARD TYLINSKI, OLIVIER GORDE, MAGALI TROIN DAL VECCHIO, LAURELINE AUBOURG BASTIANI, JEAN-DANIEL SANTONI, CHRISTINE VILLELONGUE, JEAN-BERNARD MIGLIOLI, CAMILLE DIQUELOU, FRANCK GRIGOLO, PHILIPPE SCHRECK, MATHIEU WERTH

PROCURATIONS :

SOPHIE DUFOUR à JEAN-PIERRE SOUZA, DANIELLE ADOUX COPIN à CHRISTINE PRÉMOSELLI, ÉVELYNE LORCET à MARTINE ZERBONE

ABSENT :

RENÉ DIES

Secrétaire de Séance :

CAMILLE DIQUELOU

Publié le : **/ 8 MARS 2022**

Vu l'article L2241-1 alinéa 2 du Code général des collectivités territoriales qui dispose que «le bilan des acquisitions et cessions opérés sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette commune, donne lieu chaque année à une délibération du conseil municipal ;

Vu le partenariat conclu avec l'Établissement Public Foncier PACA en vue de permettre la réalisation de projets en procédant à des acquisitions foncières au travers d'une ou plusieurs conventions d'intervention foncière ;

Considérant que ce bilan, joint en annexe de la présente délibération, a pour objet d'apporter une meilleure connaissance des mutations immobilières réalisées par l'EPF PACA pour le compte de la Commune sur l'exercice 2021 ;

Le Conseil Municipal, ouï l'exposé qui précède,

Par 32 voix POUR,

Par 6 voix ABSTENTIONS (*Mesdames Camille DIQUELOU, Christine VILLELONGUE Messieurs Jean-Daniel SANTONI, Jean-Bernard MIGLIOLI, Philippe SCHRECK, Mathieu WERTH*)

À L'UNANIMITÉ

- approuve le bilan des cessions et acquisitions immobilières effectuées au cours de l'année 2021 par l'EPF PACA pour le compte de la commune de Draguignan, joint en annexe.

Fait à Draguignan, le 03/03/2022

Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de la présente délibération,



Richard STRAMBIO

Maire de Draguignan

Président de Dracénie Provence Verdon agglomération

Conseiller Régional Région Sud Provence-Alpes-Côte d'Azur

Envoyé en préfecture le 08/03/2022

Reçu en préfecture le 08/03/2022

Affiché le 08/03/2022

Berger
Levrault

ID : 083-218300507-20220303-2022_009-DE

Commune
DRAGUIGNAN

Type acte
Acquisition

N° Acte	N° convention	N° Site	Site	Date Acte	Montant Acte HT	Adresse	Parcelles	Vendeur / Acquéreur	Mode Acquisition
002264	CF8391990	83DRA015	13/15 place du Marché	31/03/2021	19 800,00	13-15 Place du Marché - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 1355 - Lot 9	83050-AB1355	TURGARD	Préemption D/A
002265	CF8391990	83DRA012	5 bis Augustin	06/04/2021	496 000,00	5 Place des Augustins - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 435 - Lots 1 / 2 / 3 / 4 / 5 / 6	83050-AB0435	STAGNO	Amiable
002290	CF8391990	83DRA011	44 Observance	12/05/2021	5 000,00	44 Rue de l'Observance - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 348 - Lot 4	83050-AB0348	M. ELHORGA	Amiable
002291	CF8391990	83DRA011	44 Observance	12/05/2021	5 000,00	44 Rue de l'Observance - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 348 - Lot 6	83050-AB0348	M. ELHORGA	Amiable
002292	CF8391990	83DRA011	44 Observance	12/05/2021	60 000,00	44 Rue de l'Observance - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 348 - Lots 5 & 9	83050-AB0348	M. RENARD / Mme LE BOUAR	Amiable
002293	CF8391990	83DRA011	44 Observance	12/05/2021	29 900,00	44 Rue de l'Observance - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 348 - Lot 7	83050-AB0348	STEVENS / BOUDERBALA	Amiable
002301	CF8391990	83DRA011	44 Observance	02/06/2021	40 000,00	44 rue de l'Observance - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 348 - Lots 8 & 10	83050-AB0348	SCI BIASIER	Amiable
002376	CF839366M	83DRA021	lot des Collettes	21/09/2021	325 000,00	65 Avenue Paul Arène - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AH072	83050-AH0072	AUBRY	Préemption D/A
002430	CF8391990	83DRA011	44 Observance	18/11/2021	5 300,00	44 Rue de l'Observance - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 348 - Lot 1	83050-AB0348	CASTIGLIONE	Amiable
002431	CF8391990	83DRA011	44 Observance	18/11/2021	17 700,00	44 Rue de l'Observance - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 348 - Lots 2 & 3	83050-AB0348	BIRZI	Amiable
002450	CF839366M	83DRA021	lot des Collettes	07/12/2021	312 000,00	35 Chemin des Collettes - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AH 73	83050-AH0073	AMAYENC	Amiable
002461	CF8391990	83DRA013	41 Grande Rue	15/12/2021	50 000,00	41 Grande Rue - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 135 - Lots 11 / 12 / 13 / 14	83050-AB0135	ROY	Amiable
002462	CF8391990	83DRA013	41 Grande Rue	15/12/2021	53 500,00	41 Grande Rue - 83300 DRAGUIGNAN - Parcelle AB 135 - Lots 15 / 16	83050-AB0135	DENIZET	Amiable
Total					1 419 200,00				