

Compte rendu réunion Quartier Nord-Malmont

17 / 06 / 2025

Personnes présentes : Mmes Barthelemio Françoise, Lebre Sylvie, Vierne Annick
Mrs Barthelemio André, Bonfils Louis, Bonnafoux Alain, Lachiche Philippe, Lebre Jean Arnaud,
Macke Alain (secrétaire de séance), Pousseur Norbert

Excusés : Mme Botella Isabelle, Mrs Bonfils Vincent, Mme Demaria Arlette, Lefebvre Luc,
Muchembled Christian, Poulain Frédéric, Tartelet Patrick, Tuech André

Excusés pour la mairie : Mrs Devilette Richard, Meunier Franck

1) Les questions par Mails, les réponses données par la mairie et les observations en séance

- **Question par Mail :** Le chemin Du Coutelet devait être refait en 2024 mais il a été reporté en 2025. À ce jour rien ne se passe et pire encore, la chaussée commence à se déformer là où la largeur était correcte. Où en est-on ?
 - **Réponse Mail de la Mairie :** Chemin du Coutelet : travaux prévu 2ème semestre, je vous tiens au courant quand les dates seront arrêtées
 - **En séance :** En espérant qu'enfin ces travaux seront bien faits cette année
- **Question par Mail :** Serait-il possible Installer des ralentisseurs sur le chemin du Malmont Figanières
Des voitures descendent à 80 km heures et il est très dangereux de sortir de son chemin privé, Ou la visibilité est très réduite
 - **Réponse Mail de la Mairie :** Ralentisseurs : la topographie des lieux (pente) ne le permet pas forcément. demande PM pour contrôle.
- **Question par Mail :** Je souhaiterai que soit abordé, même si cela ne concerne pas directement notre Quartier, l'avenir de la zone STE BARBE et toute la communication liée à ce projet.
 - **Réponse Mail de la Mairie :** Projet Ste Barbe : restitution prochaine à planifier avec les agendas des élus. Pas de révolution, juste des aménagements pour rendre le lieu plus convivial.
 - **En séance :** Les chemins sont boueux et on nous dit que les espaces seront aménagés pour les rendre plus facilement accessibles. Sainte Barbe est le seul poumon vert de Draguignan, il faut donc faire attention à son devenir. Des propositions d'aménagement seraient actées, qu'en est-il ?

- **Question par Mail** : La vieille route de Grasse est mal équipée en containers poubelles. Nous sommes obligés de prendre la voiture pour y déposer nos déchets. Pas du tout écolo. Absence de bac vêtements usagés.
 - **Réponse Mail de la Mairie** : Le retrait des bacs roulants a été voulu par l'agglomération dans le cadre du nouveau schéma de collecte des déchets. Ces derniers ont été remplacés par des points d'apports volontaires quand les contraintes techniques le permettent, le but n'étant pas de prendre son véhicule pour aller sur ces points mais de les utiliser lors des déplacements quotidiens, notamment pour aller en ville.
 - Pour les réclamations inhérentes à cette problématique, contacter : dechets@dracenie.com
 - **En séance** : Entretien laissant à désirer, les containers débordent et leurs emplacements posent un problème d'accessibilité au poteau d'incendie aux HLM les « Oliviers ». Il est rappelé que les poubelles sont du domaine de DPVA et donc il ne faut pas hésiter à envoyer un email chaque fois que nécessaire à l'adresse dechets@dracenie.com

2) Tour de table

- a. **Entretien** laissant à désirer vieille route de Grasse et de manière générale partout en ville.
- b. Où en sont les **travaux de l'avenue de Grasse**, le trottoir prévu et les élagages pour le passage de la fibre optique ?
- c. **Des véhicules se garent n'importe comment** sur le chemin du Peyrard. Une fiche action a été faite récemment autour de cette problématique, sans résultat apparent.
- d. **Mur écroulé au chemin du Peyrard**. Faire une fiche action (voir modèle ci-dessous)
- e. **Problème de vitesse au Boulevard Joseph Collomp** et stationnement continu de plusieurs voitures sur le trottoir. On pourrait faire, comme sur l'avenue Montferrat, des emplacements sur la voirie avec des chicanes.

3) Abandon du projet PTE

Devant une levée de boucliers par les résidents voisins du futur PTE, le projet a été suspendu. Il est inopportun de relancer un projet en période électorale. Il faudra donc attendre 2026. Il est à noter qu'il ne faudra pas trop trainer car les fins de dépôts arrivent à grands pas et nous risquons d'aller dans un mur.

4) Déploiement de la fibre

- a. Voir la feuille ci-dessous
- b. Un refus de branchement au numéro 642 chemin du Malmont Figanières chez M et Mme Laforge, Pourquoi ?

Fin de séance à 19h

Prochaine réunion 23 septembre, 18h à la MJS

... en fin du CR, Modèle de Fiche-Action

Chiffres Fibre Orange

Les Chiffres Clés DRAGUIGNAN

RESTE A FAIRE 3366 logements (13%)

- 432 logements sont en cours de négociation
- 1727 logements sans négociation (-44 logements)
- 268 logements en refus syndic immeuble
- 939 logements avec syndic sont signés

Somme de Nb logements	Etat site		
Etat Négociation	NON RACCORDE	RACCORDABLE	Total généra
NEGO EN COURS	432	8	440
PAS DE SYNDIC	1727	7792	9519
REFUS SYNDIC	268		268
SIGNE	939	15157	16096
Total général	3366	22957	26323

22 957

Nbre de logements éligibles à la fibre

Soit 87%

3 098

Le reste à faire

Nbre de logements **NON** éligibles à la fibre et sans reste tiers

Etat d'avancement du déploiement fibre Orange DPVA

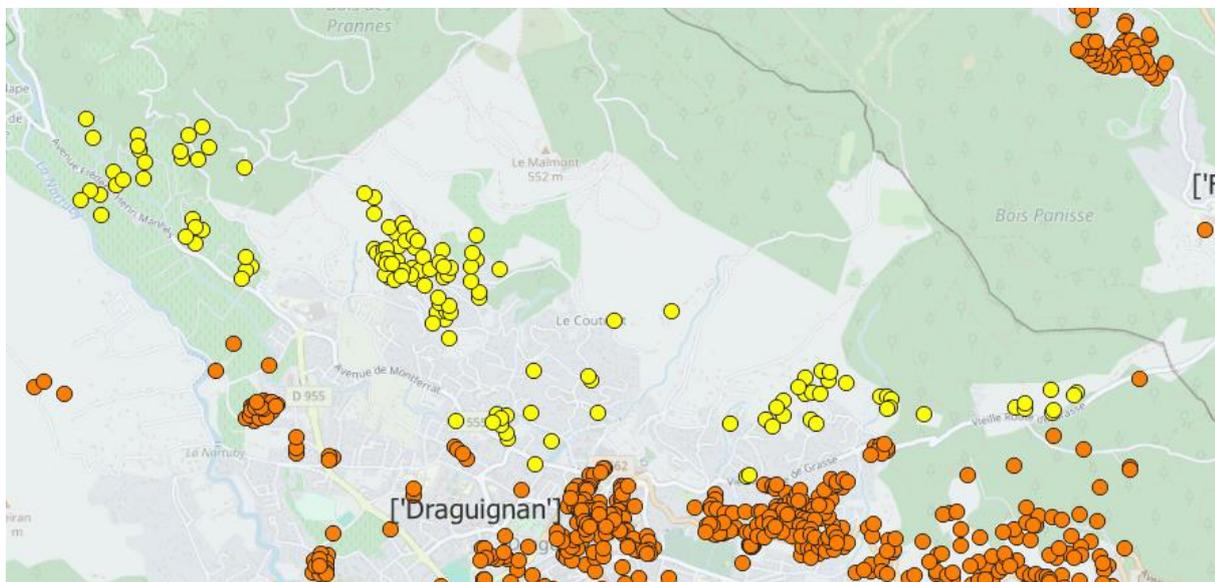
Commune	Nbre de logts	Adressables		Raccordables		Commercialisables	
	Logts Cible IPE 04/2025	Logts	Avancement	Logts	Avancement	Logts	Avancement
Draguignan	26 323	25 792	98%	22 957	87%	22 658	86%

→ Plus de 8 foyers sur 10 sont éligibles à la fibre Orange

- Au 02/05/2025, Il reste **3626** foyers à faire **les plus complexes**
- Environ **2500** foyers sont prévus en production sur **2025**
- **87 %** d'avancement raccordable et même **90%** si on compte les logements en REFUS (268 logements) et neufs (557 logements)

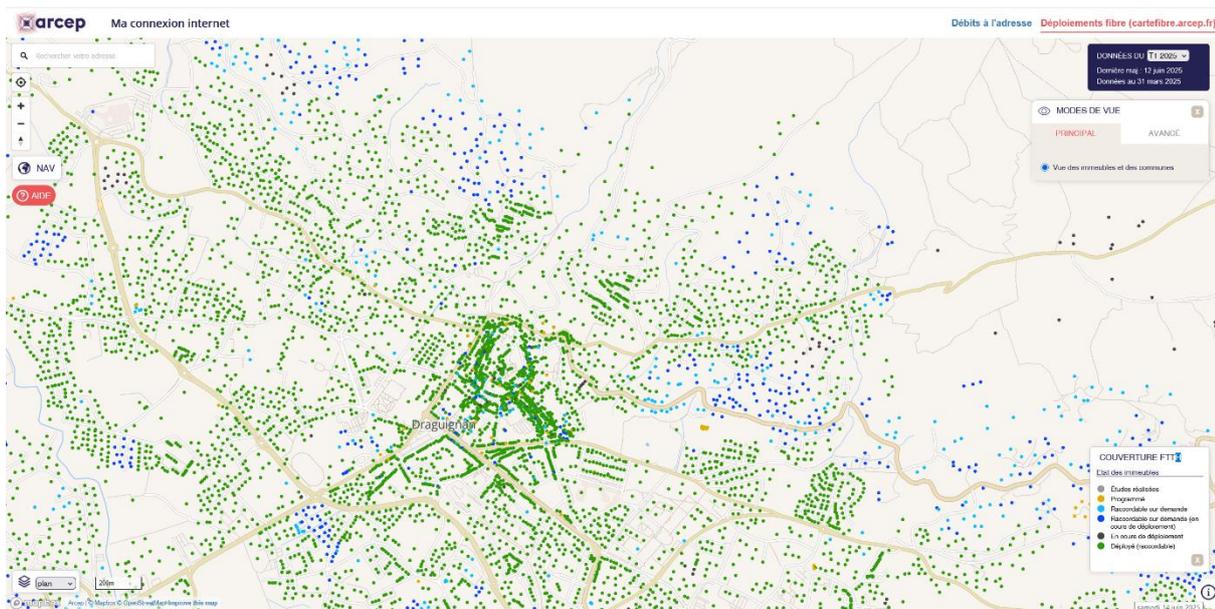
Plan des raccordements à faire : Source ORANGE

en orange : fibre non déployée à venir – en jaune, pas encore pris en compte



Plan de l'état des raccordements à la fibre par l'ARCEP (pas tout à fait à jour) voir à l'adresse :

<https://cartefibre.arcep.fr/index.html?lng=6.467240536088184&lat=43.53779582155781&zoom=15.516506961175619&mode=normal&legende=true&filter=true&trimestre=2025T1>





FICHE DE SUIVI

QUARTIER	N° 6 NORD	
Adresse		
Identité du demandeur		
coordonnées		
Constat		
Pièces jointes		
Service Concerné		
Date de transmission de la demande		
<i>Réponse par le service concerné</i> Action à mener (délais) ou Justification d'infaisabilité		
Date du traitement de la demande	Service concerné	Retour Coordinateur Conseil de quartier
Date de la transmission au CQ		Coordinateur Conseil de Quartier F. MEUNIER

